

様式 1

物件番号	7－物－09	利用形態	売買	
所在地	関川村大字深沢 666	希望価格	売買	300 万円（応相談）
構造	木造 2 階建		賃貸	－
敷地面積	577.95 m ²	建築年	昭和 58 年	
附帯物	車庫・作業所・畑	延床面積	194.07 m ²	
状態	要修繕（水回り）	駐車場	車庫 2 台・駐車場 4 台	
道路状況	村道 幅員 4.0m	交渉先	所有者	
その他	・必ず現況を確認ください（建物は未登記）			
現 況 写 真（令和 7 年 9 月 15 日撮影）				



外観

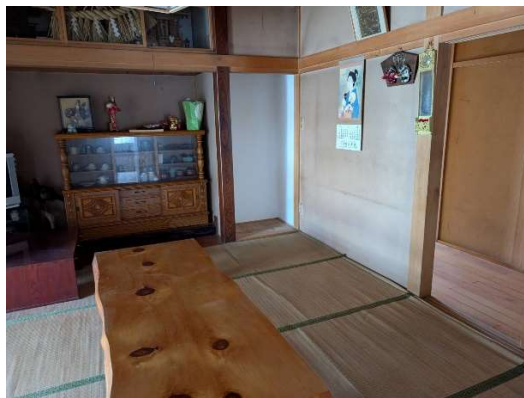


玄関



車庫・作業場

様式1



1階 和室 8畳



1階 和室 8畳②



1階 和室 6畳



洗面・脱衣



トイレ



浴室

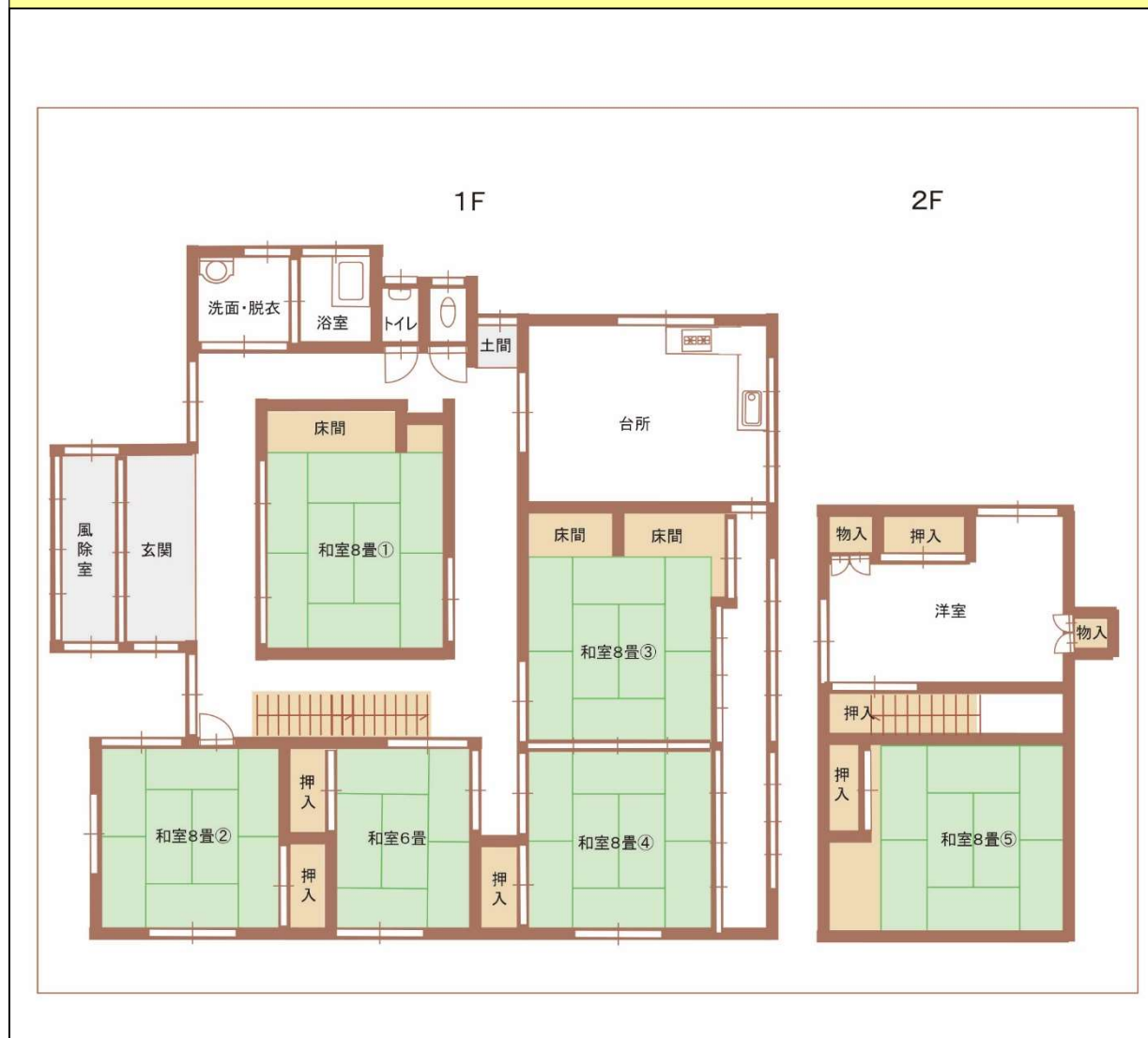


2階 和室 8畳



2階 洋室

おすすめポイント	配置図
・閑静で自然豊かな場所。雨戸を開けると和室③④からの景色が良い。 ・希望者には近隣（徒歩1分）に所有の畑も売却が可能。 ・県道は国道290号へ直結しているので、村上方面へのアクセスも比較的容易。	
間 取 図	



様式 1

設備状況			
電 気	接続	風 呂	薪兼用ボイラー
水 道	上水道	トイレ	和式（水洗）
下水道	浄化槽	T V アンテナ	あり
ガ ス	プロパン接続	インターネット	未接続
主要施設への距離			
関川村役場	6.3km	交番・駐在所 （上野新駐在所）	0.8km
J R 駅 ※ （越後下関駅）	5.5km	バス停（深沢） （コミュニティバス）	0.2km
郵便局 （越後女川郵便局）	0.9km	医療機関 （関川診療所）	6.3km
なないろ保育園	5.2km	コンビニ （ローソン関川店）	5.8km
関川小学校	5.4km	スーパー （原信荒川店）	12.0km
関川中学校	6.3km	金融機関 （村上信用金庫関川支店）	5.7km
その他			
自治会等		深沢集落	
町内会費等		別途お問合せください	

※JR 米坂線が豪雨被災により坂町駅～今泉駅は運休しており、バスによる代行輸送を行っています。