

様式 1

物件番号	7-物-08	利用形態	売買
所在地	関川村大字片貝 272-57	希望価格	100 万円 (応相談)
構造	木造 2 階建	建築年	昭和 62 年
敷地面積	577.98 m <sup>2</sup>	床面積	1 階、2 階 併せて 118.71 m <sup>2</sup>
附帯物	倉庫	駐車場	駐車場 3 台分
状態	良好	交渉先	所有者
道路状況	村道 幅 3.5m		
その他	必ず現況をご確認ください。(建物は未登記)		

現 況 写 真 (令和 7 年 9 月 2 日 撮影)



外 観①



外 観②



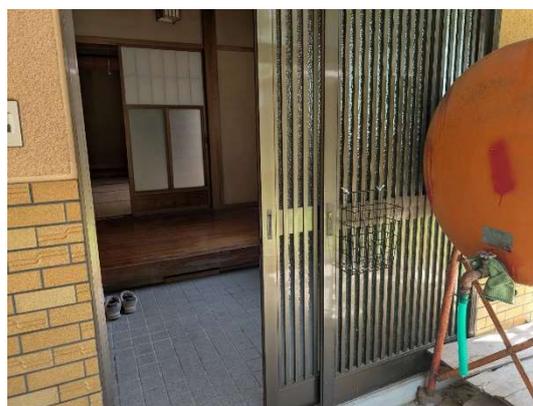
1階和室8畳①②



1階和室8畳③



2階和室6畳①②



玄関



浴室



台所



トイレ



車庫

間取図



おすすめポイント	配置図
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 村の中心部まで車で10分程度</li> <li>• 自然に囲まれており、静かに暮らせる。</li> </ul>	<p>The site plan shows the '物件' (property) in a dark blue box. It is situated near a '車庫' (garage) and is surrounded by four '空き家' (empty houses) in a 2x2 grid. At the bottom of the plan is a '民家' (village house).</p>

様式 1

設備状況			
電 気	接続	風 呂	給湯器
水 道	接続	トイレ	汲取り式
下水道	浄化槽	T V アンテナ	あり
ガ ス	プロパン接続	インターネット	なし
主要施設への距離			
関川村役場	7.3km	交番・駐在所 (村上警察署下関駐在所)	7.2km
J R 駅 (越後片貝駅) ※	0.4km	バス停 (片貝)	3.0km
郵便局 (関川郵便局)	7.8km	医療機関 (佐藤内科小児科医院)	7.5km
なないろ保育園	8.3km	金融機関 (村上信用金庫関川支店)	7.6km
関川小学校	7.8km	スーパー (原信荒川店)	18.3km
関川中学校	7.6km	コンビニ (ローソン関川店)	10.0km
その他			
自治会等		片貝集落	
町内会費等		別途お問合せください	

※JR 米坂線が豪雨被災により坂町駅～今泉駅は運休しており、バスによる代行輸送を行っています。