

様式 1

物件番号	6-物-07	利用形態	売買・賃貸借	
所在地	関川村大字小見 208-1	希望価格	売買	400 万円 (応相談)
構造	木造 2 階建		賃貸	4 万円 (応相談)
敷地面積	428.94 m ²	建築年	昭和 63 年	
附帯物	車庫・物置	延床面積	144.99 m ²	
状態	要修繕 (お風呂タイル他)	駐車場	車庫 2 台分、自宅前 2 台	
道路状況	村道 幅員 4.0m	交渉先	所有者	
その他	・必ず現況を確認ください			

現 況 写 真 (令和 6 年 8 月 5 日撮影)



住宅正面



住宅正面右側

様式1



玄関



1階 和室



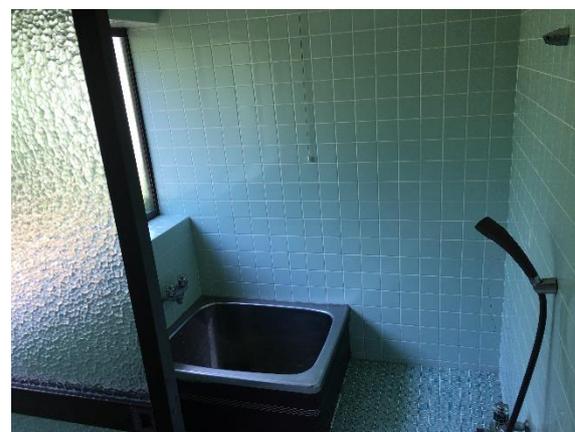
1階 和室 8畳①



台所



トイレ



浴室

様式1



2階 洋室



2階 和室



車庫



車庫内部

おすすめポイント	配置図
<ul style="list-style-type: none"> ・自然豊かな場所である ・近くに川があり、夏は川遊びや鮎釣りなどが楽しめる ・村中心部からも近く、交通の便も良い ・トイレは洋式に改修済み 	

間取図



様式1

設備状況			
電 気	引込済み	風 呂	灯油ボイラー
水 道	廃止 (要加入金)	トイレ	汲取り式
下水道	未接続	T Vアンテナ	接続
ガ ス	プロパンガス	インターネット	未接続
主要施設への距離			
関川村役場	3.9km	交番・駐在所 (村上警察署下関交番)	3.2km
J R 駅 ※ (越後下関駅)	3.0km	バス停 (小見)	0.1km
郵便局 (関川郵便局)	2.9km	医療機関 (関川診療所)	3.9km
なないろ保育園	2.8km	コンビニ (ローソン関川店)	2.8km
関川小学校	3.0km	スーパー (原信荒川店)	12.0km
関川中学校	3.9km	金融機関 (村上信用金庫関川支店)	3.3km
その他			
自治会等		小見集落	
町内会費等		別途お問合せください	

※JR 米坂線が豪雨被災により坂町駅～今泉駅は運休しており、バスによる代行輸送を行っています。