

様式 1

物件番号	6－物－03	利用形態	売買
所在地	関川村大字山本 273	希望価格	50 万円（応相談）
構造	木造 2 階建	建築年	明治 41 年
敷地面積	948.17 m ²	床面積	1 階 162.64 m ² 2 階 29.75 m ²
附帯物	車庫、倉庫	駐車場	車庫に 2 台
状態	要修繕	交渉先	所有者
道路状況	村道 幅 7.7m		
その他	必ず現況をご確認ください。		

現 況 写 真 （令和 6 年 6 月 11 日撮影）



外 観



車 庫



和室 10 畳



和室 6 畳②③



2 階和室



台 所



浴 室



トイレ

間 取 図	
1F 2F	
おすすめポイント	配置図
・ 村の中心部まで車で 10 分程度 ・ 大型スーパー(村上市)まで 15 分程度 ・ 家庭菜園ができる	

様式 1

設備状況			
電 気	接続	風 呂	給湯器
水 道	接続 (使用中)	トイレ	洋式
下水道	接続 (使用中)	T V アンテナ	あり
ガ ス	プロパン接続	インターネット	未接続
主要施設への距離			
関川村役場	5. 5km	交番・駐在所 (村上警察署下関駐在所)	5. 7km
J R 駅 (越後大島駅) ※	2. 9km	バス停 (山本)	0. 1km
郵便局 (越後大島駅前郵便局)	2. 9km	医療機関 (佐藤内科小児科医院)	5. 4km
なないろ保育園	5. 0km	コンビニ (セブンイレブン 関川土沢店)	2. 8km
関川小学校	5. 4km	スーパー (原信荒川店)	10. 1km
関川中学校	5. 9km	金融機関 (村上信用金庫関川支店)	5. 4km
その他			
自治会等		山本集落	
町内会費等		別途お問合せください	

※JR 米坂線が豪雨被災により坂町駅～今泉駅は運休しており、バスによる代行輸送を行っています。