

様式 1

物件番号	5－物－05	利用形態	売買
所在地	関川村大字下川口 206	希望価格	300 万円（応相談）
構造	木造 2 階建	建築年	昭和 27 年 昭和 63 年増築
敷地面積	580.86 m ²	床面積	1 階 133.02 m ² 2 階 83.43 m ²
附帯物	車庫、小屋、畑	駐車場	4 台可
状態	良好 修繕箇所無し 家財道具全て撤去済み	交渉先	所有者
道路状況	村道 幅 5.6m		
その他			

現 況 写 真 （令和 5 年 5 月 31 日撮影）



外 観



車 庫



小 屋



玄 関 ～ 廊 下



1 階和室 8 畳



1 階洋室 8 畳



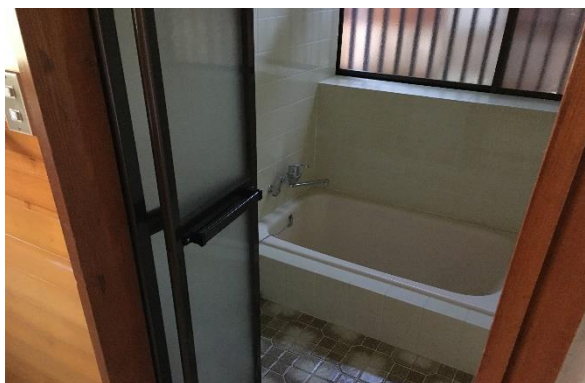
台 所



洗面所



トイレ



浴 室



自宅脇の畑

様式 1

おすすめポイント	配置図
・ 村の中心地まで車で5分程度 ・ 家財道具全て撤去済み ・ 自宅側に畑があり家庭菜園できる ・ 自宅脇に車庫と小屋がある	大石川右岸側に位置する住宅街です。
間 取 図	
1F 2F	

様式 1

設備状況			
電 気	接続	風 呂	ボイラー
水 道	接続	トイレ	水洗
下水道	接続	T V アンテナ	あり
ガ ス	プロパン	インターネット	なし
主要施設への距離			
関川村役場	2. 8km	交番・駐在所 (村上警察署 下関交番)	2. 7km
J R 米坂線 (越後下関駅) ※代行バス運行	3. 3km	バス停 (下川口)	0. 1km
郵便局 (下関郵便局)	3. 3km	医療機関 (関川診療所)	2. 8km
下関保育園	3. 6km	コンビニ (ローソン関川店)	5. 6km
関川小学校	3. 0km	スーパー (原信荒川店)	13. 8km
関川中学校	2. 5km	金融機関 (村上信用金庫関川支店)	2. 8km
その他			
自治会等		下川口集落	
町内会費等		別途お問合せください	