

様式 1

物件番号	4-物-04	利用形態	売買
所在地	関川村大字上川口 41	希望価格	280 万円
構造	木造 2 階建	建築年	昭和 63 年
敷地面積	638.74 m ²	床面積	1 階 148.94 m ² 2 階 50.99 m ²
附帯物	作業場、倉庫（土蔵）、車庫	駐車場	車庫 2 台、他 2 台可
状態	良	交渉先	所有者
道路状況	村道 幅 4 m		
その他	必ず現況をご確認ください。		

現況写真
(令和 4 年 6 月 27 日撮影)



外 観



1 階居間 8 畳



1 階和室 8 畳+8 畳



台所



風呂



トイレ



2階洋室



作業場



土蔵

おすすめポイント	配置図
<ul style="list-style-type: none"> ・村の中心部まで車で5分程度 ・水回りの状態良好 ・家財の殆ど撤去済み ・クーラー2台設置済み ・家庭菜園できる ・県道沿いに車庫（2台） ・自宅裏に作業場と倉庫（土蔵）有 	<p>付近は大石川に沿った県道に向けて住宅が並んでいます。</p>
	<p>県道</p>
	<p>大石川</p>

様式 1

設備状況			
電 気	休止中	風 呂	ボイラー
水 道	休止中	トイレ	水洗
下水道	接続済み	T Vアンテナ	あり
ガ ス	プロパン	インターネット	なし
主要施設への距離			
関川村役場	3. 2km	交番・駐在所 (村上警察署下関交番)	3. 2km
J R 駅 (越後大島駅)	3. 7km	バス停 (上川口)	0. 1km
郵便局 (大島郵便局)	3. 7km	医療機関 (佐藤内科)	3. 7km
スーパー (原信荒川店)	14. 0km	コンビニ (ローソン関川店)	6. 2km
関川小学校	3. 5km	関川中学校	3. 2km
保育園 (下関保育園)	4. 2km	金融機関 (村上信用金庫関川支店)	3. 2km
その他			
自治会等		上川口集落	
町内会費等		別途お問合せください	