

様式 1

物件番号	30-物-1	所在地	関川村大字下関855-2
構造	木造セメント瓦葺2階建	建築年	昭和53年
敷地面積	187.2㎡	延床面積	住宅 102.3㎡ (31坪)
			物置 21.5㎡ (6.5坪)
希望価格	390万円	駐車場	普通車2台
附帯物	車庫兼物置	道路状況	全面道路2m (消火イ有)
状態	良	交渉先	仲介業者
その他	必ず現況を確認してください		

現況写真 (平成30年3月22日撮影)



建物外観 前面



建物外観 背面



玄関ホール



1階洋室8帖



1階和室4.5錠



1階廊下



1階廊下



階段

様式1



1階ダイニングキッチン



1階洗面脱衣



1階浴室



1階トイレ



1階和室6帖



1階車庫・物置



2階洋室6帖



2階和室8帖



2階廊下

様式 1

おすすめポイント	配置図
<p>手入れが行き届いた良好な状態です。 村の中心部である下関地区に位置し、 主要施設へのアクセスも徒歩10分以内 アクセスが良いところがポイントです。 広い物置があるため、収納も抜群 居住エリアから車庫まで繋がっており 雨の日でも快適です。</p>	
間取図	
 <p style="text-align: center;">2 階 平 面 図</p> <p style="text-align: center;">1 階 平 面 図</p>	

様式 1

設備状況			
電 気	引込済み	風 呂	石油給湯器
水 道	上水道	トイレ	水洗洋式
下水道	接続済み	TVアンテナ	デジタル化対応済
ガ ス	プロパンガス	インターネット	高速通信対応エリア
主要施設への距離			
関川村役場	380m	交番・駐在所 (下関交番)	610m
JR駅 (越後下関駅)	430m	バス停 (関川役場前バス停)	380m
郵便局 (関川郵便局)	400m	医療機関 (佐藤内科小児科)	360m
スーパー (又作商店)	350m	コンビニ (ローソン)	2,500m
関川小学校	170m	関川中学校	700m
保育園 (下関保育園)	680m	金融機関 (村上信用金庫)	370m
その他			
自治会等		下関自治会	
町内会費等		12,000円/年	