## 様式1

物件番号	7-物-05	利用形態	売買・賃貸借		
所在地	関川村大字高田 81-2	希望価格	売買	80 万円(応相談)	
			賃貸	1.5 万円 (応相談)	
構造	木造2階建て	建築年	昭和 53 年		
敷地面積	158. 34 m²	床面積	1階77.59㎡ 2階41.40㎡		
附带物	車庫1台	駐車場	軽1台		
状態	床、ボイラー、エアコン、室外	交渉先	所有者		
	機要修繕	父砂兀			
道路状況	国道 幅 6.5m				
その他	必ず現況をご確認ください。				

## 現 況 写 真 (令和7年7月17日撮影)



外観①



外観②



1階8畳①②



2階6畳②



2階6畳3④



洗面台



浴室



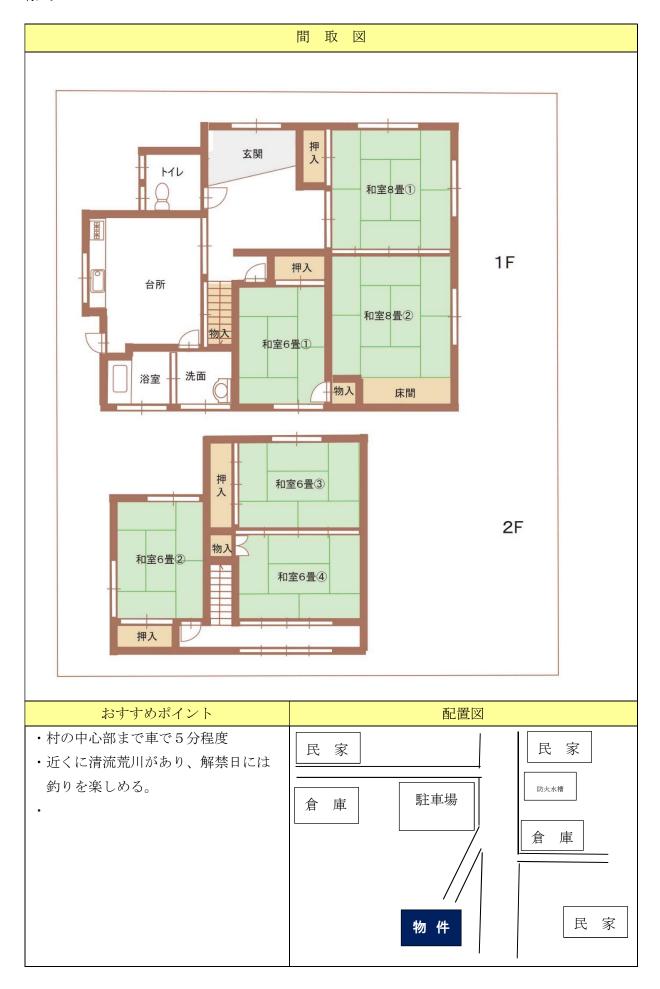
台 所



トイレ



車庫



## 様式1

設備状況							
電気	接続	風呂	ボイラー				
水道	上水道	トイレ	洋式				
下水道	浄化槽あり (下水道接続)	TVアンテナ	あり				
ガス	プロパン接続	インターネット	なし				
主要施設への距離							
関川村役場	4.7km	交番・駐在所 (村上警察署上野新駐在所)	2.9km				
JR駅(越後大島駅)※	1.9km	バス停 (下関)	0.3km				
郵便局 (越後大島郵便局)	1.9km	医療機関 (佐藤内科小児科医院)	4.6km				
なないろ保育園	4.0km	金融機関 (村上信用金庫関川支店)	4.6km				
関川小学校	4. 3km	スーパー (原信荒川店)	8.1km				
関川中学校	5. 0km	コンビニ (デイリーヤマザキ 関川大島店)	1.6km				
その他							
自治会等		高田集落					
町内会費等	:	別途お問合せください					

<sup>※</sup>JR 米坂線が豪雨被災により坂町駅~今泉駅は運休しており、バスによる代行輸送を行っています。