

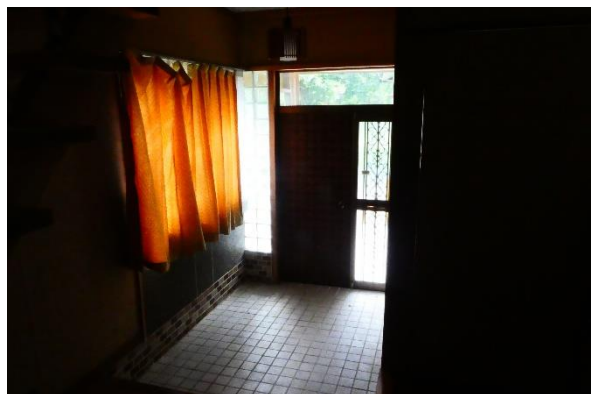
様式 1

物件番号	5-物-06	利用形態	売買
所在地	関川村大字下関 1081-3	希望価格	20万円 (応相談)
構造	木造2階建	建築年	昭和34年 昭和52年増築
敷地面積	297.00㎡	床面積	1階 118.11㎡ 2階 55.98㎡
附帯物	物置き (車庫)	駐車場	1台 (小型乗用車)
状態	要修繕 (リフォーム補助金制度あり) 家財道具全て撤去済み	交渉先	所有者
道路状況	村道 幅3m		
その他			

現況写真 (令和5年9月26日撮影)



外観



玄関



洋間

様式1



1階奥の和室6畳と仏間4畳



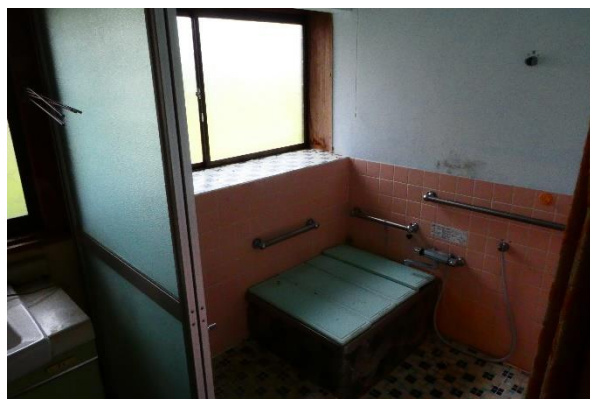
1階和室6畳



1階和室12畳



洗面所



風呂



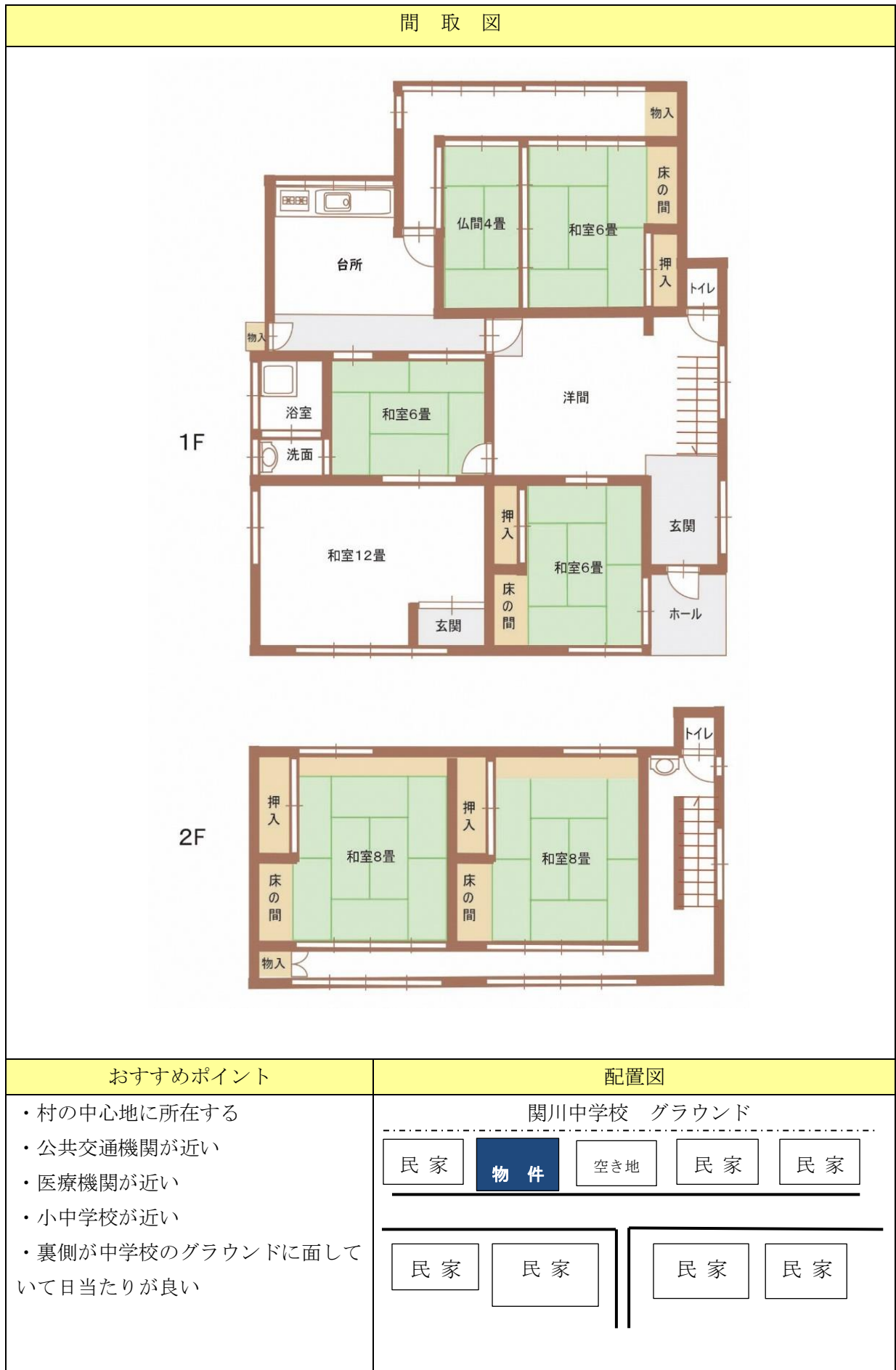
トイレ



台所



2階和室8畳



様式 1

設備状況			
電 気	接続	風 呂	ボイラー
水 道	接続	トイレ	水洗
下水道	接続	T Vアンテナ	あり
ガ ス	プロパン接続	インターネット	未接続
主要施設への距離			
関川村役場	0.3km	交番・駐在所 (村上警察署 下関駐在所)	0.3km
J R 駅 (越後下関駅) ※	0.9km	バス停 (関川村役場前)	0.4km
郵便局 (関川郵便局)	0.9km	医療機関 (佐藤内科小児科医院)	0.5km
保育園 (下関保育園)	1.0km	コンビニ (ローソン関川店)	2.9km
関川小学校	0.7km	スーパー (原信荒川店)	11.0km
関川中学校	0.1km	金融機関 (村上信用金庫関川支店)	0.3km
その他			
自治会等		下関集落	
町内会費等		別途お問合せください	

※JR 米坂線が豪雨被災により坂町駅～今泉駅は運休しており、バスによる代行輸送を行っています。