

記入例

(様式 第2号)

- ・押印手続き(捺印・割印も含む)は不要。
- ・訂正が生じた場合は、二重線により訂正を施しますが、この場合、二重線の上の訂正印は不要。

(1/2)

農地法第5条第1項の規定による許可申請書

農業委員会受付

下記のとおり転用のため農地(採草放牧地)の権利を設定、**移転**したいので、農地法第5条第1項の規定により許可を申請します。

令和 4 年 4 月 1 日

譲受人(氏名(名称及び代表者氏名))

譲渡人(氏名(名称及び代表者氏名))

関川村農業委員会会長

様

下関 一郎

女川 太郎

氏名脇の押印は不要

契約形態により、「設定」または「移転」のいずれかに「○」をつけること。

整理番号

記

- ・新潟県内の方は「新潟県」の省略して記入できます。
- ・アパート、マンション、施設入所の方はその名称・号室も記入して下さい。

1 当事者の氏名(名称)、住所、職業及び年齢

当事者の別	氏名(名称)	年齢	住所
譲受人	下関 一郎	40	岩船郡関川村大字下関 5500 番地
譲渡人	女川 太郎	65	岩船郡関川村大字宮前 1234 番地

2 許可を受けようとする土地の所在、地目、面積等

土地の所在		地番	地目		面積 (㎡)	所有者の氏名	所有権以外の使用収益権 が設定されている場合		市街化区域、 市街化調整 区域、その他 の区域の別
関川村 大字	字		登記簿	現況			権利の種類	権利者の氏名 又は名称	
宮前		2000 番	田	田	450	女川 太郎			農用地区域外
計	450	㎡	田	450	㎡	畑	㎡	採草放牧地	㎡

3 転用目的	住宅新築	4 権利を設定、 移転しようとする 契約の内容	契約権利の種類	権利の設定・移転の別
			所有権	移転(売買)

- ①売買・贈与の場合 → 所有権・移転
- ②有償での貸借 → 賃借権・設定
- ③無償での貸借 → 使用賃借権・設定

許可番号 第 号

上記のとおり許可します。

年 月 日

関川村農業委員会会長

印

- 1. 条 件 別紙記載のとおり
- 2. 注意事項 別紙記載のとおり
- 3. 教示事項 別紙記載のとおり

5 転用計画

① (転用しようとする事由の詳細)

借家住まいの譲受人が申請地の農地を譲受け、住宅を新築するものです。

該当文言を○で囲むこと。

一時転用
永久転用

(権利の設定・移転の時期 年 月 日) 許可の日

Table with 4 columns: ② 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要, 工事計画 (名称, 棟数, 建築面積, 所要面積), 土地利用の面積 (田, 畑, 採, 他, 計), ③ 権利の存続期間, ④ 事業の操業期間又は施設の利用期間.

6 資金調達についての計画. 資金所要額 (総額 30,000,000 円), 自己資金 (10,000,000 円), 借入金 (20,000,000 円), 借入先 (〇〇銀行).

7 付近の土地、作物、家畜及び生活環境等への被害防除施設の概要. 隣接農地、用排水等の周辺環境に対する被害防止対策を記入してください.

8 その他参考事項. 周辺農地の所有者、耕作者との同意書あり。

添付書類. (1) 法人にあつては、定款若しくは寄附行為の写し又は法人の登記事項証明書... (2) 申請土地の登記事項証明書... (3) 申請土地に係る地番を表示する図面... (4) 申請土地の位置及び付近の状況を表示する図面... (5) 申請土地に建設しようとする建物又は施設の面積、位置及び施設物間の距離を表示する図面... (6) 申請土地が土地改良区の地区内にある場合には当該土地改良区の意見書... (7) 資金調達についての証明書類... (8) 所有権以外の権原に基づいて申請する場合には、所有者の同意があつたことを証する書面... (9) 当該事業に関連して法令の定めるところにより許可、認可、届出等を要する場合においてこれを了しているときは、その旨を証する書面... (10) 当該事業に関連する取水又は排水につき関係権利者の同意を得ている場合には、その旨を証する書面... (11) その他参考となるべき書類