

# 道の駅関川 旧関川村農物産館 あいさい市 飲食店募集（麺類）仕様書

## 第1章 総則

### 1-1 目的

1 道の駅関川内旧関川村農物産館あいさい市について、飲食店募集を行う。

村として要望するのは、民間事業者・村での建物賃貸借契約を目指し、その契約の中で飲食店等誘致を目的とする。

## 第2章 施工計画（店舗準備等に係る部分全て受注者の負担とする）

### 2-1 一般共通事項

- |                 |                                       |   |
|-----------------|---------------------------------------|---|
| 1 事前現場調査        | <input checked="" type="checkbox"/> 可 | <input type="checkbox"/> 不可             |
| 2 官公署その他への届出手続等 | <input type="checkbox"/> 発注者          | <input checked="" type="checkbox"/> 受注者 |

### 2-2 仮設工事

- |           |  |   |                             |
|-----------|--|---|-----------------------------|
| 1 現場事務所   | <input type="checkbox"/> 要                 | <input checked="" type="checkbox"/> 任意    | <input type="checkbox"/> 不要 |
| 2 トイレ     | <input type="checkbox"/> 要                 | <input checked="" type="checkbox"/> 任意    | <input type="checkbox"/> 不要 |
| 3 工事用水    | <input type="checkbox"/> 支給する              | <input checked="" type="checkbox"/> 受注者負担 |                             |
| 4 工事用電力   | <input type="checkbox"/> 支給する              | <input checked="" type="checkbox"/> 受注者負担 |                             |
| 5 仮囲い     | <input type="checkbox"/> 要                 | <input checked="" type="checkbox"/> 任意    | <input type="checkbox"/> 不要 |
| 6 交通整理員   | <input type="checkbox"/> 常時配置              | <input checked="" type="checkbox"/> 任意    |                             |
| 7 資機材搬入車両 | <input checked="" type="checkbox"/> 10t車以下 | <input type="checkbox"/> 4t車以下            | <input type="checkbox"/> 不可 |

### 2-3 土工事

- |            |                               |  |
|------------|-------------------------------|--|
| 1 建設発生土の処理 | <input type="checkbox"/> 指定処分 | <input checked="" type="checkbox"/> 受注者の責任において処分 |
|            | <input type="checkbox"/> 場内処分 |  |

### 2-4 地業工事

- |               |                                       |                                       |
|---------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 1 再生碎石の使用     | <input checked="" type="checkbox"/> 可 | <input type="checkbox"/> 不可           |
| 2 地質調査既存資料の有無 | <input type="checkbox"/> 有            | <input checked="" type="checkbox"/> 無 |

### 2-5 その他

- |            |   |   |
|------------|---|---|
| 1 地上障害物の処理 | <input checked="" type="checkbox"/> 受注者負担において処分 |   |
|            | <input type="checkbox"/> 指定場所へ移設                | <input type="checkbox"/> 指定場所へ処分            |
| 2 試験、製品検査  | <input type="checkbox"/> 要                      | <input checked="" type="checkbox"/> 自社規定による |
| 3 申請手数料    | <input type="checkbox"/> 発注者                    | <input checked="" type="checkbox"/> 受注者     |

### 第3章 仮設工事（発生する場合のみ）

- 3-1 仮囲いは、工事範囲すべてにおいて必要に応じて安全を配慮して設置する。
- 3-2 工事の進捗上、各所養生・撤去復旧等の準備工事が必要な場合は、受注者負担において適切な措置を講ずること。
- 3-3 施工は、入札図書等及び発注者の承諾を受けた工程表、施工計画書、施工図等に基づき行うこと。
- 3-4 工事に伴い発生する騒音、振動、粉塵等の工事公害は極力低減するよう対策を講じるとともに、万一、発生した場合は、発注者に報告の上、受注者の責任において誠意をもって解決すること。

### 第4章 基本コンセプト

- 4-1 村内・村外から幅広い年代の人が道の駅関川を訪れ、より集客につながるような「食」を提供すること
  - ① 道の駅関川の集客につながる飲食店（※麺類）
  - ② 目的地となるような魅力的な店舗。

### ※除外項目（出店項目対象外項目）

コンビニエンス・ストア、弁当屋、ミニスーパー等

### 第5章 構造計画（構造物を変更する場合）

- 5-1 建築基準法を遵守するとともに、構造部材の断面寸法及び各部詳細は、構造計算・構造耐力上に支障を来たさないことを確認しなければならない。
- 5-2 基礎構造は、上部構造を安全に支持できる構造とし、傾斜・沈下により建築物の使用に支障をきたさないようにすること。

### 第6章 工事について（工事発生が伴う場合のみ）

- 6-1 受注者は、工事が完了したときは、その旨を発注者に通知しなければならない。
- 6-2 発注者は通知を受けた工事目的物に対して、速やかに工事完了を確認するための検査を行うものとする。
- 6-3 運営に関し、受注者側で設置した構造物などの取り扱いについては、原則現状復旧とする。しかし、残存価値のあるものについては、別途双方で協議するものとする。
- 6-4 前項において、残置が決定した場合（終了後村に寄与する）は、終了後、村有財産扱いとなることから、完成後遅滞なく、引渡し目録、完成図（製本、CD-ROM）、保全に関する資料・副本又は控え等その他必要な書類を関川村役場地域政策課に提出する。

9—5 上記に、記載のないもの、双方において必要と思われるものは別途  
契約締結期間に詳細協議することとする。